

**Муниципальное образование «Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**г. Железногорск**

О внесении изменений в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 07.09.2017 № 22-91Р «Об утверждении Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск»

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2017 № 463-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом ЗАТО Железногорск, Совет депутатов ЗАТО г. Железногорск

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 07.09.2017 № 22-91Р «Об утверждении Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.3. изложить в редакции:

«1.3. Настоящие Правила регулируют вопросы:

- содержания территорий общего пользования и порядка пользования такими территориями;

- внешнего вида фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений;

- проектирования, размещения, содержания и восстановления элементов благоустройства, в том числе после проведения земляных работ;

- организации освещения территории муниципального образования, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;

- организации озеленения территории муниципального образования, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны расположенных в границах населенных пунктов газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями;

- размещения информации на территории муниципального образования, в том числе установки указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок;

- размещения и содержания детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных, парковок (парковочных мест), малых архитектурных форм;

- организации пешеходных коммуникаций, в том числе тротуаров, аллей, дорожек, тропинок;

- обустройства территории муниципального образования в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения;

- уборки территории муниципального образования, в том числе в зимний период;

- организации стоков ливневых вод;

- порядка проведения земляных работ;

- участия, в том числе финансового, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий;

- определения границ прилегающих территорий в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации;

- праздничного оформления территории муниципального образования;

- порядка участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству территории муниципального образования;

- осуществления контроля за соблюдением правил благоустройства территории муниципального образования.»

1.2. Подпункт 1.4. изложить в редакции:

«1.4. В настоящих Правилах благоустройства применяются следующие термины с соответствующими определениями:

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами благоустройства территории ЗАТО Железногорск, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории ЗАТО Железногорск, по содержанию территорий ЗАТО Железногорск и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки домашних животных;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

территория общего пользования - территория, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, скверы, бульвары);

рекреационная территория - территория, в состав которой включаются земельные участки, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, озерами, прудами, водохранилищами, используемые для отдыха граждан;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным законом Красноярского края;

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории».

1.3. Пункт 1 дополнить подпунктами 1.5., 1.6., изложив их в следующей редакции:

«1.5. Правила благоустройства территории ЗАТО Железногорск утверждаются Советом депутатов ЗАТО Железногорск.

1.6. Законом Красноярского края могут быть предусмотрены иные вопросы, регулируемые Правилами, исходя из природно-климатических, географических, социально-экономических и иных особенностей отдельных муниципальных образований Красноярского края».

1.4. Подпункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«5.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий: центры общегородского и локального значения, многофункциональные и специализированные общественные зоны, территории общего пользования.»

1.5. Пункт 5 дополнить следующим подпунктом:

«5.6. Содержание и ремонт территорий общего пользования осуществляется в порядке, утверждаемом постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск».

1.6. Подпункт 8.1. изложить в следующей редакции:

«8.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций ЗАТО Железногорск является улично-дорожная сеть (дороги общего пользования местного значения) городского округа, пешеходные переходы различных типов.»

1.7. Пункт 8 дополнить следующим подпунктом:

«8.3. Содержание и ремонт дорог общего пользования местного значения ЗАТО Железногорск осуществляется в порядке, утверждаемом постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск».

1.8. Пункт 12 дополнить следующим подпунктом:

«12.7. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в случаях и порядке, которые определяются правилами благоустройства».

1.9. Приложение № 1 к Правилам благоустройства территории ЗАТО Железногорск изложить в новой редакции (Приложение № 1).

2. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск по вопросам экономики, собственности и ЖКХ Д. А. Матроницкого.

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| ПредседательСовета депутатов ЗАТО г. Железногорск\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. И. Коновалов | Глава ЗАТО г. Железногорск \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ И. Г. Куксин |

Приложение № 1 к Решению

Совета депутатов ЗАТО Железногорск

№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение N 1 к Правилам благоустройства

территории ЗАТО Железногорск

При работе вблизи проезжей части необходимо уведомить ОГИБДД МУМВД по ЗАТО г. Железногорск

|  |
| --- |
| Разрешение № \_\_\_\_\_\_на производство земляных работ на территории ЗАТО Железногорск |
| Выдано |  |
|  | организация, выполняющая работы, адрес, телефон |
| в лице |  |
|  | ответственный за производство работ, должность, Ф.И.О. |
| Разрешается производство работ по |  |
| наименование, вид работ |
| По улице, переулку |  |
| На участке от |  | до |  |
| Точное место производства работ |  |
| проезжая часть, тротуар, газон и пр. |
|  |
| Условия и характер производства работ |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Условия по безопасности движения пешеходов и автотранспорта |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Срок производства работ разрешен с | « » |  | 20\_\_\_г. | по | « » |  | 20\_\_\_ г. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Работа должна быть начата и закончена в сроки, указанные в настоящем разрешении с соблюдением всех указанных условий |

Контрольный талон

о завершении работ и восстановлении благоустройства

|  |  |
| --- | --- |
| Контрольный срок восстановления благоустройства согласно заявлению: |  |
| Благоустройство, нарушенное при производстве работ по настоящему разрешению, восстановлено в полном объеме и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск  |
| Подпись уполномоченного представителя Управления городского хозяйства Администрации ЗАТО г. Железногорск (управляющей организации): |  |  |
|  | (подпись) | (Ф.И.О.) |
| «\_\_\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. |  |  |

Работу производить с соблюдением требований «Правил благоустройства территорий ЗАТО Железногорск» (выдержки):

11.1. Все виды работ на территории ЗАТО Железногорск (территории общего пользования и внутриквартальных территорий), связанные с:

- прокладкой и ремонтом (реконструкцией) подземных и наземных сетей инженерно-технического обеспечения, других сооружений (в том числе железнодорожных путей и переездов, дорог, пешеходных переходов, береговых укреплений ),

- разрытием и (или) планировкой грунта,

- вскрытием асфальтобетонного покрытия,

- проведением работ по благоустройству и озеленению территорий,

- забивкой свай, шпунта, буровыми работами и прочими подобными работами,

- установкой и демонтажем объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем,

- временным использованием автодорог, проездов, тротуаров (или их частей, элементов) в целях проведения работ, в том числе не связанных с нарушением покрытия,

должны производиться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, настоящими Правилами и другими правовыми актами по утвержденным в установленном порядке проектам и рабочей документации.

11.2. Работы, указанные в п. 12.1, производятся только при наличии письменного разрешения на производство земляных работ, выданного Администрацией ЗАТО г. Железногорск (приложение №1 к настоящим Правилам), управляющей организацией, жилищным, жилищно-строительным кооперативами, товариществом собственников жилья или собственниками жилья, если работы производятся на придомовых территориях (жилых домах).

Аварийные работы могут начинаться владельцами сетей по телефонограмме или по письменному уведомлению Администрации ЗАТО г. Железногорск (или управляющей организации, жилищного, жилищно-строительного кооператива, товарищества собственников жилья, собственников жилья) с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

11.7. Прокладка подземных сетей инженерно-технического обеспечения под проезжей частью дорог, а также под тротуарами допускается соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части дороги и тротуара на полную ширину, независимо от ширины траншеи с оформлением соответствующего разрешения в соответствие с п. 11.2 Правил.

Не допускается применение кирпича в конструкциях подземных сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных под проезжей частью дорог.

11.10. Все разрушения и повреждения асфальтобетонных покрытий, зеленых насаждений и элементов благоустройства при выполнении работ по строительству подземных сетей инженерно-технического обеспечения или других видов строительных работ должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение на производство строительно-монтажных (земляных) работ, в сроки, согласованные с Администрацией ЗАТО г. Железногорск, управляющей организацией, жилищным, жилищно-строительным кооперативами, товариществом собственников жилья или собственниками жилья.

11.11. До начала выполнения строительно-монтажных (земляных) работ необходимо:

11.11.1. При проведении работ на проезжей части дорог, тротуарах, газонах уведомить ОГИБДД МУ МВД России по ЗАТО г. Железногорск о сроках, характере проведения работ, схеме организации дорожного движения. Уведомить при необходимости транспортные предприятия города, осуществляющих перевозку пассажиров, специализированные и специальные службы города. Установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой организации дорожного движения.

11.11.2. Оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, выполняющей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации.

Ограждение должно иметь опрятный вид, в темное время суток обозначено красными сигнальными фонарями, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов.

Ограждение должно быть сплошным и надежно предотвращать попадание посторонних лиц на место проведения работ.

На направлениях регулярных пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не более чем 200 метров друг от друга.

11.11.3. В случаях, когда выполнение работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, разместить соответствующие объявления в средствах массовой информации с указанием сроков выполнения работ.

11.11.4. Оформить при необходимости в установленном порядке и осуществить снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных сетей инженерно-технического обеспечения возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после строительства данных сетей на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не возмещается.

11.12. Разрешение на производство работ должно находиться на месте выполнения работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил благоустройства территории ЗАТО Железногорск.

11.16. При производстве работ на проезжей части дорог асфальт и щебень в пределах траншеи разбираются и вывозятся организацией выполняющей работы в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте выполнения работ для дальнейшей установки либо вывозится в специально отведенное место.

При выполнении работ на территориях общего пользования и внутриквартальных территориях грунт вывозится незамедлительно.

При необходимости организация, выполняющая работы, обеспечивает планировку грунта на отвале.

11.17. Траншеи под проезжей частью дорог и тротуарами засыпаются непросадочным непучинистым грунтом (ПГС, песком и песчаным грунтом) с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпаются местным грунтом с уплотнением, восстановлением верхнего плодородного слоя на глубину не менее 15 см, зеленых насаждений и посевом травы.

11.18. Засыпка траншеи до выполнения геодезической съемки не допускается. Организация, получившая разрешение на проведение строительно-монтажных (земляных) работ, до окончания работ обязана произвести геодезическую съемку и представить копию исполнительной схемы в Управление градостроительства Администрации ЗАТО г. Железногорск.

11.20. При засыпке траншеи некондиционным грунтом, грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства строительно-монтажных (земляных) работ, уполномоченные должностные лица составляют протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.

11.21. Восстановление асфальтобетонного покрытия проезжей части дорог и тротуаров в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов необходимо производить в течение суток после засыпки траншей и котлованов, в других местах в течение двух суток или в сроки, предусмотренные разрешением на производство строительно-монтажных (земляных) работ.

11.24. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение 3-х лет после выполнения работ как над подземными сетями инженерно-технического обеспечения, так и в других местах, где проводились ремонтно-восстановительные работы, должны быть устранены организациями, получавшими разрешение на производство строительно-монтажных (земляных) работ, в течение суток с момента получения информации о них.

Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных сетях инженерно-технического обеспечения, ликвидируются организациями эксплуатирующими сети либо на основании договора с другими организациями за счет средств собственников сетей.

11.25. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения по просроченным разрешениям признается самовольным проведением строительно-монтажных (земляных) работ.

11.26. Ответственность за сохранность существующих сетей инженерно-технического обеспечения, зеленых насаждений несет организация, выполняющая работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых сетей инженерно-технического обеспечения они должны быть немедленно восстановлены владельцами этих сетей, за счет средств организации, причинившей вред.

|  |  |
| --- | --- |
| Я,  |  |
|  | лицо, ответственное за производство работ |

за невыполнение обязательств по настоящему разрешению несу ответственность в административном порядке.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  |  |
|  |  | подпись лица, ответственного за производство работ |
|  |  |  |  |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |  | Руководитель УГХ / УО |  |
|  |  |  | подпись лица, выдавшего разрешение |

Примечание: при необходимости ведения работ после истечения срока действия разрешения (ордера) необходимо составить разрешение (ордер) на новый срок.